

UNIVERSITE GRENOBLE ALPES

Réhabilitation Halle tennis



Programme architectural et technique détaillé

Programme
fonctionnel et
architectural

Fiches
descriptives
des espaces

Programme technique
et environnemental

Analyse environnementale de
site et Diagnostic
architectural, fonctionnel et
technique

01.04.2026

RÉDACTEUR : SA/CDF/SK

VERSION : #3

A101-04 FESP

florès

SASU au capital de 18 000 €
44 cours Tolstoï,
69 100 VILLEURBANNE

Code APE/NAF : 7490B

N° SIRET : 752 424 846 00026

RCS : 752 424 846 Lyon

N° TVA intra : FR 63 752424846



EXPERTS DES POSSIBLES

WWW.FLORES-AMO.FR

contact@flores-amo.fr

Préambule

La présente opération concerne la rénovation de la halle de tennis située sur le domaine universitaire de Saint-Martin-d'Hères – Gières. Construite dans les années 1980, la halle constitue aujourd'hui un équipement sportif fortement sollicité par le GUC Tennis, l'école de tennis universitaire ainsi que par les étudiants de la filière STAPS.

Le bâtiment présente des signes de vieillissement, avec une enveloppe peu performante et des espaces de club house devenus insuffisamment adaptés aux usages actuels.

L'absence de rénovation globale depuis sa construction a conduit à l'aggravation des dysfonctionnements existants, notamment des phénomènes de **condensation dans la halle, une isolation dégradée, des vestiaires vétustes et des circulations peu fonctionnelles.**

Le projet a pour ambition de doter l'Université Grenoble Alpes **d'un outil sportif performant**, dans le respect de l'enveloppe financière allouée, en **priorisant la mise en conformité réglementaire et l'amélioration des performances thermiques et énergétiques du bâtiment.**

Les interventions fonctionnelles visent à améliorer la qualité d'usage et l'adéquation de l'équipement aux pratiques sportives actuelles, dans la limite des marges financières disponibles, tout en contribuant à la valorisation de l'image de la halle et de son rôle au sein du campus universitaire.

L'UGA dispose d'une enveloppe de 1,85 M€ HT pour mener les travaux.

Le programme détaillé pour la construction de ce bâtiment est composé de plusieurs volets :

- le programme fonctionnel et architectural,
- les fiches descriptives des espaces,
- le programme technique et environnemental,
- l'analyse environnementale de site et le diagnostic architectural et fonctionnel.

Ce document en est le deuxième volet : les fiches descriptives des espaces. Il est indissociable des autres documents constituant le programme détaillé.

L'ordre de priorité des pièces est le suivant :

1. programme fonctionnel et architectural
2. fiches descriptives des espaces
3. programme technique et environnemental
4. analyse environnementale de site et le diagnostic architectural et fonctionnel.

V1 : DOCUMENT TRANSMIS LE 17/03/2026

V2 : DOCUMENT TRANSMIS LE 25/03/2026 V3 :
DOCUMENT TRANSMIS LE 01/04/2026

Numéro Local	Code FESP	Nom local
A - Halle sportive		
A1		Court de tennis
B - Espaces d'accueil et vie		
B2		Espace de convivialité
B3		Grande salle multi-activités
B4		Petite salle multi-activités
B5		Cuisine
C - Tertiaire		
C1		Bureau
C3		Sanitaires du personnel
D - Vestiaires et sanitaires		
D2		Vestiaires hommes
D3		Vestiaires femmes
D4		Espace de change et douche
D5		Sanitaires hommes
D6		Sanitaires femmes
D7		Sanitaires mixtes
E - Locaux supports		
E1		Stockage matériel intérieur
E6		Stockage matériel extérieur
E7		Local ménage
B - Espaces d'accueil et vie		
F1		Préau
F2		Terrasse

CARACTÉRISATION FONCTIONNELLE

DESTINATION ET USAGE

- La halle sportive est dédiée à la pratique du tennis en intérieur.



SPÉCIFICITÉS DU LOCAL

- Elle comprend quatre courts de tennis homologués, dont deux adaptés à la pratique en Pro B. Les dimensions de référence d'un terrain sont de 18 m × 36 m, incluant un recul de 6,10 m derrière chaque ligne de fond de court et un dégagement latéral d'environ 3,50 m.
- Deux murs de frappe sont prévus, implantés sur le terrain D, sur une demi-longueur : conforme aux prescriptions FFT, présentant une hauteur minimale de 2,50 m (3 m recommandés) et une largeur minimale de 6 m.



MOBILIER INCLUS DANS L'OPÉRATION

- Elle comprend quatre courts de tennis homologués, dont deux adaptés à la pratique en Pro B. Les dimensions de référence d'un terrain sont de 18 m × 36 m, incluant un recul de 6,10 m derrière chaque ligne de fond de court et un dégagement latéral d'environ 3,50 m. Deux murs de frappe sont prévus.



MOBILIER NON INCLUS DANS L'OPÉRATION

- Poteaux de tennis.



EFFECTIF / CAPACITÉ

Variable.



OCCUPATION



STRUCTURE / ENVELOPPE

CHARGE ADMISSIBLE



- Selon les systèmes constructifs existants.

MENUISERIES EXTÉRIEURES



- Une porte d'accès simple battante et deux portes sectionnelles.

MURS ET CLOISONS



- Sans objet.

PLAFONDS



- Sans objet.

SOLS



- Norme NF P90-110 (juin 2023) et confiés à des entreprises référencées Plan Qualité Tennis® ou QUALISPORT, assurant la conformité et la durabilité des installations sportives.

MENUISERIES INTÉRIEURES



- Sans objet.

QUALITÉ ACOUSTIQUE



- Sans objet.

AMBIANCE

ÉCLAIRAGE NATUREL



- Panneaux présentant une transmission lumineuse inférieure à 50 %, permettant un éclairage homogène et maîtrisé. Il pourra être étudié la proportion de polycarbonate nécessaire.

ÉCLAIRAGE ARTIFICIEL



- Les luminaires existants sont conservés.
- Commande manuelle. Selon existant.

QUALITÉ DE L'AIR



- Extraction.

AMBIANCE THERMIQUE



- Sans objet.

RÉSEAUX

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES



- 2 PC.



RÉSEAUX HUMIDES ET ÉQUIPEMENTS SANITAIRES

- Sans objet.



RÉSEAUX SPÉCIFIQUES



DESTINATION ET USAGE

- Cet espace est utilisé par les membres du club, les étudiants STAPS et les étudiants de l'UGA. Il offre une vue directe sur les courts de tennis.
- Cet espace comprendra un hall d'entrée avec un espace d'accueil.



SPÉCIFICITÉS DU LOCAL

- Conçu comme un lieu polyvalent de rencontre et de rassemblement, il intègre une fonction buvette et des zones d'assise, permettant l'accueil de 80 à 100 personnes lors d'événements, de compétitions ou de temps associatifs. Sa configuration privilégie une forme rectangulaire afin d'optimiser la lisibilité des espaces, les flux et les usages.
- Deux postes de travail y sont implantés pour les besoins d'accueil et de gestion des activités.
- Forme rectangulaire.



MOBILIER INCLUS DANS L'OPÉRATION

- Signalétique
- Bar intégré ouverts ou fermés via grilles
- Tableaux d'affichage d'éléments visuels.



MOBILIER NON INCLUS DANS L'OPÉRATION

- Tables et chaises
- Fauteuils
- Canapés
- Machine à café
- Fontaine à eau
- Un espace de rangement pour matériel de prêt
- Une banque avec tiroir.



EFFECTIF / CAPACITÉ

90



OCCUPATION



CHARGE ADMISSIBLE



- Selon les systèmes constructifs existants.

MENUISERIES EXTÉRIEURES



- Ouvrants oscillo-battants ou à la française.
- Volets à commande électrique.
- Contrôle d'accès par badge.
- Protection solaire.

MURS ET CLOISONS



- Peinture facilement lessivable.
- Faïence au droit des points d'eau sur h = 60 cm.

PLAFONDS



- Faux-plafond acoustique démontable.
- Hauteur libre 2,5m minimum / selon existant.

SOLS



- Selon projet architectural, plinthes assorties, facile d'entretien.
- U3 P3 E2 C1

MENUISERIES INTÉRIEURES



- Porte pleine acoustique et partie vitrée (dans cloison) sur la halle sportive.
- Serrure à clé sur organigramme.
- Butée de porte murale ou au sol.

QUALITÉ ACOUSTIQUE



- Respect des niveaux de performance de la norme NF S31-080

ÉCLAIRAGE NATUREL



- 1er jour.
- Système d'occultation pour modulation éclairage naturel.

ÉCLAIRAGE ARTIFICIEL



- Em = 200 lux.
- Commande manuelle.

QUALITÉ DE L'AIR



AMBIANCE THERMIQUE



- Hiver : Tc = 19°C.
- Été : climatisation proscrite, voir PTE pour respect du confort thermique en été.

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES



- 1 PC ménage en plinthe tous les 10 ml.
- 5 blocs de 2 PC répartis en plinthe
- 2 point de connexion : 4PC+1RJ45 pour 2 postes de travail.



- Couverture wifi.

RÉSEAUX HUMIDES ET ÉQUIPEMENTS SANITAIRES

- EF/EC : évier + évacuation.

- 1 évier bac simple.



RÉSEAUX SPÉCIFIQUES



- Sans objet.

CARACTÉRISATION FONCTIONNELLE

DESTINATION ET USAGE

- Elle est destinée à certaines activités sportives légères (sports de combat, yoga).



SPÉCIFICITÉS DU LOCAL

- Salle dans laquelle les usagers évoluent pieds nus : prévoir un dispositif dédié au dépôt des chaussures.



MOBILIER INCLUS DANS L'OPÉRATION

- Signalétique.



MOBILIER NON INCLUS DANS L'OPÉRATION

- Tapis de sport.



EFFECTIF / CAPACITÉ

35 à 40



OCCUPATION



CHARGE ADMISSIBLE



- Selon les systèmes constructifs existants.

MENUISERIES EXTÉRIEURES



- Ouvrants oscillo-battants ou à la française.
- Volets à commande électrique.
- Protection solaire.

MURS ET CLOISONS



- Peinture facilement lessivable.
- Protections murales en mousse sur les parois périphériques.
- Résistant et facilement lessivable.

PLAFONDS



- Faux-plafond acoustique démontable.
- Hauteur libre 2,5m minimum / selon existant.

SOLS



- Sol sportif spécifique sports de combat comprenant un plancher amortissant sur plots mousse, recouvert de tatamis techniques (type judo 3 cm).
- Revêtement antidérapant, adapté aux chutes et projections.
- Adapté aux pratiques de combat et activités au sol.

MENUISERIES INTÉRIEURES



- Porte pleine acoustique.
- Serrure à clé sur organigramme.
- Butée de porte murale ou au sol.

QUALITÉ ACOUSTIQUE



- Sans objet.

STRUCTURE / ENVELOPPE

AMBIANCE

ÉCLAIRAGE NATUREL



- 1er jour.
- Système d'occultation pour modulation éclairage naturel.

ÉCLAIRAGE ARTIFICIEL



- Em = 200 lux.
- Commande manuelle.

QUALITÉ DE L'AIR



- Extraction simple flux.

AMBIANCE THERMIQUE



- Hiver : Tc = 16°C .
- Les émetteurs de chauffage devront être installés en plafond, de type cassette.
- Été : climatisation proscrite, voir PTE pour respect du confort thermique en été.

RÉSEAUX

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES



- 1 PC ménage en plinthe tous les 10 ml.
- 2 blocs de 2PC à répartir.



- Couverture wifi.

RÉSEAUX HUMIDES ET ÉQUIPEMENTS SANITAIRES



- Sans objet.

RÉSEAUX SPÉCIFIQUES



- Sans objet.

DESTINATION ET USAGE

- Salle à usage mutualisé, destinée à la fois aux réunions et à certaines activités sportives.



SPÉCIFICITÉS DU LOCAL

- Un espace de stockage intégré, sécurisé et directement accessible est prévu. Elle offre une grande flexibilité d'usage, tant pédagogique qu'administrative ou sportive.



MOBILIER INCLUS DANS L'OPÉRATION

- Signalétique
- Tableau / Écran électrique
- 1 tableau d'affichage.



MOBILIER NON INCLUS DANS L'OPÉRATION

- Tapis de sport
- Chaises et tables
- Vidéo projecteur
- Horloge
- 2 armoires de rangement administratif et sportive.



EFFECTIF / CAPACITÉ

25 à 30



OCCUPATION



CHARGE ADMISSIBLE



- Selon les systèmes constructifs existants.

MENUISERIES EXTÉRIEURES



- Ouvrants oscillo-battants ou à la française.
- Volets à commande électrique.
- Protection solaire.

MURS ET CLOISONS



- Peinture facilement lessivable.
- Résistant et facilement lessivable.

PLAFONDS



- Faux-plafond acoustique démontable.
- Hauteur libre 2,5m minimum / selon existant.

SOLS



- Sol dur sportif, antidérapant et résistant, adapté à un usage polyvalent (réunion et activités sportives).
- U3 P3 E2 C0

MENUISERIES INTÉRIEURES



- Porte pleine acoustique et partie vitrée (dans cloison) sur la halle sportive.
- Serrure à clé sur organigramme.
- Butée de porte murale ou au sol.

QUALITÉ ACOUSTIQUE



- Sans objet.

ÉCLAIRAGE NATUREL



- 1er jour.
- Système d'occultation pour modulation éclairage naturel.

ÉCLAIRAGE ARTIFICIEL



- Em = 200 lux
- 300 lux sur plan de travail.
- Commande manuelle.

QUALITÉ DE L'AIR



- Extraction simple flux.

AMBIANCE THERMIQUE



- Hiver : Tc = 18°C.
- Été : climatisation proscrite, voir PTE pour respect du confort thermique en été.

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES



- 1 PC ménage en plinthe tous les 10 ml.
- 1 point de connexion : 4PC+1RJ45 pour le poste de travail
- Connexion pour le vidéoprojecteur et tableau
- 2 blocs de 2PC à répartir.



- Couverture wifi.

RÉSEAUX HUMIDES ET ÉQUIPEMENTS SANITAIRES



- Sans objet.

RÉSEAUX SPÉCIFIQUES



- Sans objet.

DESTINATION ET USAGE

- Espace destiné aux événements internes, aux stages et aux repas d'équipe, utilisé par les salariés, les équipes et les bénévoles présents sur site en semaine.



SPÉCIFICITÉS DU LOCAL

- Il comprend un point d'eau, une plaque de cuisson, des équipements de réchauffage et des rangements intégrés.



MOBILIER INCLUS DANS L'OPÉRATION

- Plan de travail avec évier intégré
- Rangements.



MOBILIER NON INCLUS DANS L'OPÉRATION

- Micro-onde
- Bouilloire
- Cafetière
- 2 Réfrigérateurs avec espace congélateur
- Lave-vaisselle
- Plaques de cuisson
- Four professionnel.



EFFECTIF / CAPACITÉ

Variable.



OCCUPATION

- Préparation des repas le midi et lors d'évènement particulier.



CHARGE ADMISSIBLE

350 daN/m².



MENUISERIES EXTÉRIEURES

- Local aveugle ou ouvrants oscillo-battants.
- Volets à commande électrique.
- Si premier jour, protection solaire.



MURS ET CLOISONS

- Peinture facilement lessivable.



PLAFONDS

- Faux-plafond démontable hygiénique ou peinture sur plafond brut résistante à l'humidité.
- Hauteur libre 2,5m minimum / selon existant.



SOLS

- Sol dur non glissant type grès cérame facile d'entretien.
- Plinthes assorties.
- U3 P2 E2 C1



MENUISERIES INTÉRIEURES

- Porte pleine 90 cm acoustique
- Ouverture sur bar avec occultation par rideau métallique.
- Serrure à clé sur organigramme.
- Protection contre les chocs recto verso. Hauteur : 1,1m.



QUALITÉ ACOUSTIQUE

- Lieu bruyant : limiter les transmissions vers les espaces calmes et soigner l'ambiance acoustique de l'espace.



ÉCLAIRAGE NATUREL

- Eclairage naturel non requis.



ÉCLAIRAGE ARTIFICIEL

- Em = 200 lux
- 300 lux sur plan de travail.
- Commande : manuelle.



QUALITÉ DE L'AIR

- Extraction.



AMBIANCE THERMIQUE

- Hiver : Tc = 19°C.
- Été : climatisation proscrite, voir PTE pour respect du confort thermique en été.



COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

- 1 PC ménage à l'entrée.
- 1 PC tous les 5 m
- 4 PC sur plan de travail
- Alimentation équipements.



RÉSEAUX HUMIDES ET ÉQUIPEMENTS SANITAIRES

- EF/EC évier et lave-vaisselle + évacuations.
- Evier 2 bacs + égouttoir sur meuble.



RÉSEAUX SPÉCIFIQUES



CARACTÉRISATION FONCTIONNELLE

DESTINATION ET USAGE

- Un espace fermé et sécurisé destiné aux salariés et aux membres du bureau du club.
- 1 bureau simple et 2 bureaux doubles.



SPÉCIFICITÉS DU LOCAL

- Un espace d'archivage intégré au bureau, avec possibilité de fermeture sécurisée pour protéger les documents administratifs sensibles.



MOBILIER INCLUS DANS L'OPÉRATION

- Signalétique
- 2 patères en fixation murale
- 1 tableau d'affichage.



MOBILIER NON INCLUS DANS L'OPÉRATION

- bureau 140x80 cm + fauteuil + caisson
- armoire de rangement administratif.



EFFECTIF / CAPACITÉ

Variable : 3 à 5.



OCCUPATION



STRUCTURE / ENVELOPPE

CHARGE ADMISSIBLE



250 daN/m²

MENUISERIES EXTÉRIEURES



- Ouvrants oscillo-battants ou à la française.
- Volets à commande électrique.
- Protection solaire.

MURS ET CLOISONS



- Peinture facilement lessivable.
- Résistant et facilement lessivable.

PLAFONDS



- Faux-plafond acoustique démontable.
- Hauteur libre 2,5m minimum / selon existant.

SOLS



- Selon projet architectural, plinthes assorties, facile d'entretien.
- U3 P3 E1 C0

MENUISERIES INTÉRIEURES



- Porte pleine acoustique.
- Serrure à clé sur organigramme.
- Butée de porte murale ou au sol.

QUALITÉ ACOUSTIQUE



- Respect des niveaux de performance de la norme NF S31-080
- Niveau performant.
- Discretion ou confidentialité des échanges.

AMBIANCE

ÉCLAIRAGE NATUREL



- Eclairage naturel en 1er jour. Système d'occultation pour modulation possible.
- Autonomie lumineuse de classe B pour le niveau d'éclairement préconisé par la norme EN 12464-1.

ÉCLAIRAGE ARTIFICIEL



- Em = 200 lux
- Em = 300 lux gradable sur plan de travail.
- Commande : manuelle.

QUALITÉ DE L'AIR



AMBIANCE THERMIQUE



- Hiver : Tc = 19°C.
- Été : climatisation proscrite, voir PTE pour respect du confort thermique en été.

RÉSEAUX

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES



- 1 PC ménage en entrée sur cloison.
- 2 point de connexion : 4PC+1RJ45 pour 2 postes de travail
- 2 blocs de 2PC à répartir.



- Couverture wifi.

RÉSEAUX HUMIDES ET ÉQUIPEMENTS SANITAIRES



- Sans objet.

RÉSEAUX SPÉCIFIQUES



- Sans objet.

CARACTÉRISATION FONCTIONNELLE

DESTINATION ET USAGE

- Un sanitaire mixte accessible aux personnes à mobilité réduite.



SPÉCIFICITÉS DU LOCAL

- Sans objet.



MOBILIER INCLUS DANS L'OPÉRATION

- Signalétique
- Miroirs, tablette, plan de travail pour vasques encastrés
- Patères derrière chaque porte de cabines individuelles.



MOBILIER NON INCLUS DANS L'OPÉRATION

- Sèche main
- Distributeurs de savon
- Dérouleurs papier toilettes
- Corbeilles.



EFFECTIF / CAPACITÉ

1



OCCUPATION



CHARGE ADMISSIBLE

250 daN/m².



MENUISERIES EXTÉRIEURES

- Local aveugle.



MURS ET CLOISONS

- Peinture facilement lessivable.
- Faïence à l'arrière du WC sur h = 1,2 m.



PLAFONDS

- Faux-plafond démontable hygiénique ou peinture sur plafond brut résistante à l'humidité.
- Hauteur libre 2,5m minimum / selon existant.



SOLS

- Sol dur non glissant type grès cérame facile d'entretien.
- Plinthes assorties.
- U3 P2 E2 C1



MENUISERIES INTÉRIEURES

- Porte d'accès au bloc sanitaire et cabines individuelles : porte pleines, résistantes à l'humidité.
- Loquets intérieurs pour cabines individuelles.
- Butée de porte murale ou au sol.



QUALITÉ ACOUSTIQUE

- Sans objet.



AMBIANCE

ÉCLAIRAGE NATUREL

- Local aveugle.



ÉCLAIRAGE ARTIFICIEL

- Em = 200 lux.
- Commande par détection de présence.



QUALITÉ DE L'AIR

- Extraction.



AMBIANCE THERMIQUE

- Hiver : Tc = 19°C.
- Été : climatisation proscrite, voir PTE pour respect du confort thermique en été.



RÉSEAUX

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

- 1 PC ménage étanche en entrée sur cloison.
- 2PC étanches
- Alimentation sèche-main.



RÉSEAUX HUMIDES ET ÉQUIPEMENTS SANITAIRES

- EF/EC : lavabo.
- EF : WC.
- Siphon de sol.
- Cuvette suspendue / lavabo.



RÉSEAUX SPÉCIFIQUES

- Sans objet.



DESTINATION ET USAGE

- Ce local est accessible aux joueurs et aux membres du club. Il comprend un espace de vestiaire, un sanitaire et un accès direct à l'espace de change et douches individuelles.



SPÉCIFICITÉS DU LOCAL

- L'aménagement permet la préparation et le changement en lien avec les activités sportives.



MOBILIER INCLUS DANS L'OPÉRATION

- Signalétique
- Miroir
- Bancs
- Casiers de vestiaires
- Patères murales.



MOBILIER NON INCLUS DANS L'OPÉRATION

- Sans objet.



EFFECTIF / CAPACITÉ

20



OCCUPATION



CHARGE ADMISSIBLE

250 daN/m².



MENUISERIES EXTÉRIEURES

- Local aveugle ou ouvrants oscillo-battants.
- Volets à commande électrique.
- Verre opacifiant pour intimité.
- Si premier jour, protection solaire.



MURS ET CLOISONS

- Peinture facilement lessivable.
- Faïence au droit des points d'eau sur h = 60 cm.



PLAFONDS

- Faux-plafond démontable hygiénique ou peinture sur plafond brut résistante à l'humidité.
- Hauteur libre 2,5m minimum / selon existant.



SOLS

- Sol dur non glissant type grès cérame facile d'entretien.
- Plinthes assorties.
- U3 P3 E3 C2



MENUISERIES INTÉRIEURES

- Porte pleine et résistante à l'humidité.
- Serrure à clé sur organigramme.
- Butée de porte murale ou au sol.



QUALITÉ ACOUSTIQUE

- Sans objet.



ÉCLAIRAGE NATUREL

- Eclairage naturel non requis.



ÉCLAIRAGE ARTIFICIEL

- Em = 200 lux.
- Commande par détection de présence.



QUALITÉ DE L'AIR

- Extraction.



AMBIANCE THERMIQUE

- Hiver : Tc = 19°C.
- Été : climatisation proscrite, voir PTE pour respect du confort thermique en été.



COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

- 1 PC ménage étanche en entrée sur cloison.
- 2PC étanches.



RÉSEAUX HUMIDES ET ÉQUIPEMENTS SANITAIRES

- EF/EC : lavabo.
- EF : WC.
- Siphon de sol.
- Cuvette suspendue / lavabo.



RÉSEAUX SPÉCIFIQUES

- Sans objet.



DESTINATION ET USAGE

- Ce local est accessible aux joueurs et aux membres du club. Il comprend un espace de vestiaire, un sanitaire et un accès direct à l'espace de change et douches individuelles.



SPÉCIFICITÉS DU LOCAL

- L'aménagement permet la préparation et le changement en lien avec les activités sportives.



MOBILIER INCLUS DANS L'OPÉRATION

- Signalétique
- Miroir
- Bancs
- Casiers de vestiaires
- Patères murales.



MOBILIER NON INCLUS DANS L'OPÉRATION

- Sans objet.



EFFECTIF / CAPACITÉ

20



OCCUPATION



CHARGE ADMISSIBLE

250 daN/m².



MENUISERIES EXTÉRIEURES



- Local aveugle ou ouvrants oscillo-battants.
- Volets à commande électrique.
- Verre opacifiant pour intimité.
- Si premier jour, protection solaire.

MURS ET CLOISONS



- Peinture facilement lessivable.
- Faïence au droit des points d'eau sur h = 60 cm.

PLAFONDS



- Faux-plafond démontable hygiénique ou peinture sur plafond brut résistante à l'humidité.
- Hauteur libre 2,5m minimum / selon existant.

SOLS



- Sol dur non glissant type grès cérame facile d'entretien.
- Plinthes assorties.
- U3 P3 E3 C2

MENUISERIES INTÉRIEURES



- Porte pleine et résistante à l'humidité.
- Serrure à clé sur organigramme.
- Butée de porte murale ou au sol.

QUALITÉ ACOUSTIQUE



- Sans objet.

ÉCLAIRAGE NATUREL



- Eclairage naturel non requis.

ÉCLAIRAGE ARTIFICIEL



- Em = 200 lux.
- Commande par détection de présence.

QUALITÉ DE L'AIR



- Extraction.

AMBIANCE THERMIQUE



- Hiver : Tc = 19°C.
- Été : climatisation proscrite, voir PTE pour respect du confort thermique en été.

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES



- 1 PC ménage étanche en entrée sur cloison.
- 2PC étanches.



RÉSEAUX HUMIDES ET ÉQUIPEMENTS SANITAIRES



- EF/EC : lavabo.
- EF : WC.
- Siphon de sol.
- Cuvette suspendue / lavabo.

RÉSEAUX SPÉCIFIQUES



- Sans objet.

DESTINATION ET USAGE

- Maximum 8 et minimum 6 espaces individuels de change avec douche.



SPÉCIFICITÉS DU LOCAL

- Ces unités sont accessibles depuis le vestiaire hommes, le vestiaire femmes ou directement par la circulation, permettant une utilisation flexible selon les besoins



MOBILIER INCLUS DANS L'OPÉRATION

- Signalétique
- Patères murales
- Porte-serviette.



MOBILIER NON INCLUS DANS L'OPÉRATION



EFFECTIF / CAPACITÉ

6 minimum et 8 maximum



OCCUPATION



CHARGE ADMISSIBLE

250 daN/m².



MENUISERIES EXTÉRIEURES

- Local aveugle.



MURS ET CLOISONS

- Peinture facilement lessivable.
- Faïence toute hauteur dans l'espace douche.



PLAFONDS

- Faux-plafond démontable hygiénique ou peinture sur plafond brut résistante à l'humidité.
- Hauteur libre 2,5m minimum / selon existant.



SOLS

- Sol dur non glissant type grès cérame facile d'entretien. Plinthes assorties.



MENUISERIES INTÉRIEURES

- Porte pleine et résistante à l'humidité.
- Serrure à clé sur organigramme.
- Butée de porte murale ou au sol.



QUALITÉ ACOUSTIQUE

- Sans objet.



ÉCLAIRAGE NATUREL

- Local aveugle.



ÉCLAIRAGE ARTIFICIEL

- Em = 200 lux.
- Commande par détection de présence.



QUALITÉ DE L'AIR

- Extraction.



AMBIANCE THERMIQUE

- Hiver : Tc = 19°C.
- Été : climatisation proscrite, voir PTE pour respect du confort thermique en été.



COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

- 1 PC ménage étanche en entrée sur cloison.
- 2PC étanches
- Alimentation sèche-main.



RÉSEAUX HUMIDES ET ÉQUIPEMENTS SANITAIRES

- EF/EC : douche.
- Evacuation pour équipements.
- Douche italienne cloisonnée.



RÉSEAUX SPÉCIFIQUES

- Sans objet.



CARACTÉRISATION FONCTIONNELLE

DESTINATION ET USAGE

- 1 sanitaire PMR hommes intégré dans l'espace vestiaires hommes.



SPÉCIFICITÉS DU LOCAL

- Sans objet.



MOBILIER INCLUS DANS L'OPÉRATION

- Signalétique
- Miroirs, tablette, plan de travail pour vasques encastrés
- Patères derrière chaque porte de cabines individuelles.



MOBILIER NON INCLUS DANS L'OPÉRATION

- Sèche main
- Distributeurs de savon
- Dérouleurs papier toilettes
- Corbeilles.



EFFECTIF / CAPACITÉ

1



OCCUPATION



CHARGE ADMISSIBLE

250 daN/m².



MENUISERIES EXTÉRIEURES

- Local aveugle.



MURS ET CLOISONS

- Peinture facilement lessivable.
- Faïence à l'arrière du WC sur h = 1,2 m.



PLAFONDS

- Faux-plafond démontable hygiénique ou peinture sur plafond brut résistante à l'humidité.
- Hauteur libre 2,5m minimum / selon existant.



SOLS

- Sol dur non glissant type grès cérame facile d'entretien.
- Plinthes assorties.
- U3 P2 E2 C1



MENUISERIES INTÉRIEURES

- Porte d'accès au bloc sanitaire et cabines individuelles : porte pleines, résistantes à l'humidité.
- Loquets intérieurs pour cabines individuelles.
- Butée de porte murale ou au sol.



QUALITÉ ACOUSTIQUE

- Sans objet.



AMBIANCE

ÉCLAIRAGE NATUREL

- Local aveugle.



ÉCLAIRAGE ARTIFICIEL

- Em = 200 lux.
- Commande par détection de présence.



QUALITÉ DE L'AIR

- Extraction.



AMBIANCE THERMIQUE

- Hiver : Tc = 19°C.
- Été : climatisation proscrite, voir PTE pour respect du confort thermique en été.



RÉSEAUX

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

- 1 PC ménage étanche en entrée sur cloison.
- 2PC étanches
- Alimentation sèche-main.



RÉSEAUX HUMIDES ET ÉQUIPEMENTS SANITAIRES

- EF/EC : lavabo.
- EF : WC.
- Siphon de sol.
- Cuvette suspendue / lavabo.



RÉSEAUX SPÉCIFIQUES

- Sans objet.



DESTINATION ET USAGE

- 1 sanitaire PMR femmes intégré dans l'espace vestiaires femmes.



SPÉCIFICITÉS DU LOCAL

- Sans objet.



MOBILIER INCLUS DANS L'OPÉRATION

- Signalétique
- Miroirs, tablette, plan de travail pour vasques encastrés
- Patères derrière chaque porte de cabines individuelles.



MOBILIER NON INCLUS DANS L'OPÉRATION

- Sèche main
- Distributeurs de savon
- Dérouleurs papier toilettes
- Corbeilles.



EFFECTIF / CAPACITÉ

1



OCCUPATION



CHARGE ADMISSIBLE

250 daN/m².



MENUISERIES EXTÉRIEURES

- Local aveugle.



MURS ET CLOISONS

- Peinture facilement lessivable.
- Faïence à l'arrière du WC sur h = 1,2 m.



PLAFONDS

- Faux-plafond démontable hygiénique ou peinture sur plafond brut résistante à l'humidité.
- Hauteur libre 2,5m minimum / selon existant.



SOLS

- Sol dur non glissant type grès cérame facile d'entretien.
- Plinthes assorties.
- U3 P2 E2 C1



MENUISERIES INTÉRIEURES

- Porte d'accès au bloc sanitaire et cabines individuelles : porte pleines, résistantes à l'humidité.
- Loquets intérieurs pour cabines individuelles.
- Butée de porte murale ou au sol.



QUALITÉ ACOUSTIQUE

- Sans objet.



ÉCLAIRAGE NATUREL

- Local aveugle.



ÉCLAIRAGE ARTIFICIEL

- Em = 200 lux.
- Commande par détection de présence.



QUALITÉ DE L'AIR

- Extraction.



AMBIANCE THERMIQUE

- Hiver : Tc = 19°C.
- Été : climatisation proscrite, voir PTE pour respect du confort thermique en été.



COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

- 1 PC ménage étanche en entrée sur cloison.
- 2PC étanches
- Alimentation sèche-main.



RÉSEAUX HUMIDES ET ÉQUIPEMENTS SANITAIRES

- EF : urinoir, WC, lavabo.
- Siphon de sol.
- Cuvette suspendue / lavabo.



RÉSEAUX SPÉCIFIQUES

- Sans objet.



CARACTÉRISATION FONCTIONNELLE

DESTINATION ET USAGE

- Un bloc sanitaire mixte regroupé, comprenant un sanitaire PMR et un sanitaire mixte complémentaire.



SPÉCIFICITÉS DU LOCAL

- Ce bloc est situé à proximité de la halle sportive.



MOBILIER INCLUS DANS L'OPÉRATION

- Signalétique
- Miroirs, tablette, plan de travail pour vasques encastrés
- Patères derrière chaque porte de cabines individuelles.



MOBILIER NON INCLUS DANS L'OPÉRATION

- Sèche main
- Distributeurs de savon
- Dérouleurs papier toilettes
- Corbeilles.



EFFECTIF / CAPACITÉ

1



OCCUPATION



CHARGE ADMISSIBLE



250 daN/m².

MENUISERIES EXTÉRIEURES

- Local aveugle.



MURS ET CLOISONS



- Peinture facilement lessivable.
- Faïence à l'arrière du WC sur h = 1,2 m.

PLAFONDS



- Faux-plafond démontable hygiénique ou peinture sur plafond brut résistante à l'humidité.
- Hauteur libre 2,5m minimum / selon existant.

SOLS



- Sol dur non glissant type grès cérame facile d'entretien. Plinthes assorties.
- U3 P2 E2 C1

MENUISERIES INTÉRIEURES



- Porte d'accès au bloc sanitaire et cabines individuelles : porte pleines, résistantes à l'humidité.
- Loquets intérieurs pour cabines individuelles.
- Butée de porte murale ou au sol.

QUALITÉ ACOUSTIQUE

- Sans objet.



AMBIANCE

ÉCLAIRAGE NATUREL

- Local aveugle.



ÉCLAIRAGE ARTIFICIEL

- Em = 200 lux.
- Commande par détection de présence.



QUALITÉ DE L'AIR

- Extraction.



AMBIANCE THERMIQUE

- Hiver : Tc = 19°C.
- Été : climatisation proscrite, voir PTE pour respect du confort thermique en été.



RÉSEAUX

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

- 1 PC ménage étanche en entrée sur cloison.
- 2PC étanches
- Alimentation sèche-main.



RÉSEAUX HUMIDES ET ÉQUIPEMENTS SANITAIRES

- EF/EC : lavabo.
- EF : WC.
- Siphon de sol.
- Cuvette suspendue / lavabo.



RÉSEAUX SPÉCIFIQUES

- Sans objet.



CARACTÉRISATION FONCTIONNELLE

DESTINATION ET USAGE

- Ce local est situé dans la partie annexe, attenante à la halle sportive. Possibilité de mutualisation avec un espace de stockage extérieur



SPÉCIFICITÉS DU LOCAL

- L'accès est direct, et l'espace est compartimenté pour sécuriser le stockage par entité utilisatrice. Espaces de rangement dédiés pour : ETUG, STAPS, GUC (pédagogique) et GUC (divers).



MOBILIER INCLUS DANS L'OPÉRATION

- Les rangements ont une profondeur de 0,70 m, une hauteur totale de 2,50 m avec 4 étagères.
- ETUG = 4 ml / STAPS = 1 ml / GUC matériel pédagogique = 6 ml / Rangements divers GUC = 10 ml.
- Étagères réglables.
- Portes grillagées.
- Un couloir de circulation de 1,20 m est pris en compte devant le linéaire de rangement (circulation).



MOBILIER NON INCLUS DANS L'OPÉRATION

- Sans objet.



EFFECTIF / CAPACITÉ

Variable



OCCUPATION

- Ponctuelle.



CHARGE ADMISSIBLE

350 daN/m².



MENUISERIES EXTÉRIEURES

- Porte d'accès sécurisée.



MURS ET CLOISONS

- Peinture facilement lessivable.



PLAFONDS

- Peinture ou faux plafond démontable.
- Hauteur libre 2,5m minimum / selon existant.



SOLS

- Sol dur non glissant type grès cérame facile d'entretien.
- Plinthes assorties.
- U3 P3 E1 C0



MENUISERIES INTÉRIEURES

- Porte pleine gabarit d'accès 1,40 m.
- Serrure à clé sur organigramme.
- Protection contre les chocs côté circulation. Hauteur : 1,1m.



QUALITÉ ACOUSTIQUE

- Sans objet.



AMBIANCE

ÉCLAIRAGE NATUREL

- Eclairage naturel non requis.



ÉCLAIRAGE ARTIFICIEL

- Em = 150 lux.
- Commande par détection de présence.



QUALITÉ DE L'AIR



AMBIANCE THERMIQUE

- Hiver : il ne devra pas descendre en dessous de 10 °C afin de ne pas dégrader les balles de tennis.
- Été : sans exigence.



RÉSEAUX

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

- 1 PC ménage à l'entrée.



RÉSEAUX HUMIDES ET ÉQUIPEMENTS SANITAIRES

- Sans objet.



RÉSEAUX SPÉCIFIQUES



CARACTÉRISATION FONCTIONNELLE

DESTINATION ET USAGE

- Il est destiné au stockage du mobilier et des équipements tels que parasols, chaises, barbecue, etc.
- Possibilité d'être en extérieur avec une grille sécurisée.



SPÉCIFICITÉS DU LOCAL

- Sans objet.



MOBILIER INCLUS DANS L'OPÉRATION

- Étagères réglables.



MOBILIER NON INCLUS DANS L'OPÉRATION

- Sans objet.



EFFECTIF / CAPACITÉ

Variable



OCCUPATION

- Ponctuelle.



CHARGE ADMISSIBLE

350 daN/m².



MENUISERIES EXTÉRIEURES

- Porte d'accès sécurisée.



MURS ET CLOISONS

- Peinture facilement lessivable.



PLAFONDS

- Peinture ou faux plafond démontable.
- Hauteur libre 2,5m minimum / selon existant.



SOLS

- Sol dur non glissant type grès cérame facile d'entretien.
- Plinthes assorties.
- U3 P3 E1 C0



MENUISERIES INTÉRIEURES

- Porte pleine 90 cm, résistante à l'humidité.
- Serrure à clé sur organigramme.
- Protection contre les chocs recto verso. Hauteur : 1,1m.



QUALITÉ ACOUSTIQUE

- Sans objet.



AMBIANCE

ÉCLAIRAGE NATUREL

- Eclairage naturel non requis.



ÉCLAIRAGE ARTIFICIEL

- Em = 150 lux.
- Commande par détection de présence.



QUALITÉ DE L'AIR



AMBIANCE THERMIQUE

- Hiver : hors gel.
- Été : sans exigence.



RÉSEAUX

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

- 1 PC ménage à l'entrée.



RÉSEAUX HUMIDES ET ÉQUIPEMENTS SANITAIRES

- Sans objet.



RÉSEAUX SPÉCIFIQUES



CARACTÉRISATION FONCTIONNELLE

DESTINATION ET USAGE

- Ce local est destiné au stockage du matériel nécessaire à l'entretien des locaux intérieurs.



SPÉCIFICITÉS DU LOCAL

- Ce local est mutualisé avec le rangement de l'autolaveuse.



MOBILIER INCLUS DANS L'OPÉRATION

- Signalétique
- Etagères de rangement à rayonnages



MOBILIER NON INCLUS DANS L'OPÉRATION

- Sans objet.



EFFECTIF / CAPACITÉ

1



OCCUPATION

- Ponctuelle.



CHARGE ADMISSIBLE

250 daN/m².



MENUISERIES EXTÉRIEURES

- Local aveugle.



MURS ET CLOISONS

- Peinture facilement lessivable.
- Faïence toute hauteur ou au droit des points d'eau sur h = 1,2 m (à confirmer).



PLAFONDS

- Peinture résistante à l'humidité sur plafond brut.
- Hauteur libre 2,5m minimum / selon existant.



SOLS

- Sol non glissant facile d'entretien. Plinthes assorties.



MENUISERIES INTÉRIEURES

- Porte pleine, résistante à l'humidité.
- Serrure à clé sur organigramme.
- Butée de porte murale ou au sol.



QUALITÉ ACOUSTIQUE

- Sans objet.



AMBIANCE

ÉCLAIRAGE NATUREL

- Local aveugle.



ÉCLAIRAGE ARTIFICIEL

- Em = 200 lux.
- Commande par détection de présence.



QUALITÉ DE L'AIR

- Extraction.



AMBIANCE THERMIQUE

- Hiver : Tc = 16°C.
- Été : sans exigence.



RÉSEAUX

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES

- 1 PC ménage étanche sur cloison à l'entrée.
- 1 bloc de 2 PC pour l'alimentation des équipements.



RÉSEAUX HUMIDES ET ÉQUIPEMENTS SANITAIRES

- EF/EC : Alimentation des équipements
- EF/EC : vidoir + évacuation.
- Siphon de sol.
- Vidoir sur grille.



RÉSEAUX SPÉCIFIQUES

- Sans objet.



CARACTÉRISATION FONCTIONNELLE

DESTINATION ET USAGE

- Cet espace couvert offrant une zone protégée pour l'attente des étudiants.



SPÉCIFICITÉS DU LOCAL

- Il constitue un lieu de transition entre les espaces intérieurs et extérieurs, permettant de patienter à l'abri des intempéries.



MOBILIER INCLUS DANS L'OPÉRATION

- Sans objet.



MOBILIER NON INCLUS DANS L'OPÉRATION

- Sans objet.



EFFECTIF / CAPACITÉ

Variable : 20 à 30.



OCCUPATION



CHARGE ADMISSIBLE



- Selon les systèmes constructifs existants.

MENUISERIES EXTÉRIEURES



- Sans objet.
- Contrôle d'accès par badge.

MURS ET CLOISONS



- Sans objet.

PLAFONDS



- Sans objet.

SOLS



- Sans objet.

MENUISERIES INTÉRIEURES



QUALITÉ ACOUSTIQUE



AMBIANCE

ÉCLAIRAGE NATUREL



ÉCLAIRAGE ARTIFICIEL



- Em = 50 lux.
- Commande manuelle (à l'intérieur).

QUALITÉ DE L'AIR



- Sans objet.

AMBIANCE THERMIQUE



- Sans objet.

RÉSEAUX

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES



- 1 PC étanche / coffret électrique pour branchement (commandable par l'intérieur - interrupteur).



RÉSEAUX HUMIDES ET ÉQUIPEMENTS SANITAIRES



- Sans objet.

RÉSEAUX SPÉCIFIQUES



- Sans objet.

CARACTÉRISATION FONCTIONNELLE

DESTINATION ET USAGE

- La terrasse extérieure est attenante aux espaces de convivialité.



SPÉCIFICITÉS DU LOCAL

- Une protection pluie/soleil est à prévoir afin de garantir son utilisation en toutes saisons et d'assurer le confort des usagers.



MOBILIER INCLUS DANS L'OPÉRATION

- Une protection pluie/soleil.



MOBILIER NON INCLUS DANS L'OPÉRATION

- Sans objet.



EFFECTIF / CAPACITÉ

Variable : 30 à 40.



OCCUPATION



CHARGE ADMISSIBLE



- Selon les systèmes constructifs existants.

MENUISERIES EXTÉRIEURES



- Sans objet.

MURS ET CLOISONS



- Sans objet.

PLAFONDS



- Sans objet.

SOLS



- Sans objet.

MENUISERIES INTÉRIEURES



QUALITÉ ACOUSTIQUE



AMBIANCE

ÉCLAIRAGE NATUREL



ÉCLAIRAGE ARTIFICIEL



- Em = 50 lux.
- Commande manuelle (à l'intérieur).

QUALITÉ DE L'AIR



- Sans objet.

AMBIANCE THERMIQUE



- Sans objet.

RÉSEAUX

COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES



RÉSEAUX HUMIDES ET ÉQUIPEMENTS SANITAIRES



- Sans objet.

RÉSEAUX SPÉCIFIQUES



- Sans objet.